



DIREZIONE REGIONALE PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
E LA RICERCA

AREA ECONOMIA DEL MARE – GR 50 06

Comune di Montalto di Castro

Ufficio Demanio Marittimo
comune.montaltodicastro.vt@legalmail.it

Comune di Tarquinia

Ufficio Demanio Marittimo
pec@pec.comune.tarquinia.vt.it

Comune di Civitavecchia

Ufficio Demanio Marittimo
comune.civitavecchia@legalmail.it

Comune di Santa Marinella Ufficio

Ufficio Demanio Marittimo
protocollosantamarinella@postecert.it

Comune di Cerveteri

Ufficio Demanio Marittimo
comunecerveteri@pec.it

Comune di Ladispoli

Ufficio Demanio Marittimo
comuneladispoli@certificazioneposta.it

Comune di Fiumicino

Ufficio Demanio Marittimo
protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.gov

Roma Capitale – Municipio X

Ufficio Demanio Marittimo
protocollo.municipioroma10@pec.comune.roma.it

Comune di Pomezia

Ufficio Demanio Marittimo
protocollo@pec.comune.pomezia.rm.it

Comune di Ardea

Ufficio Demanio Marittimo
uff.protocollo@pec.comune.ardea.rm.it

Comune di Anzio

Ufficio Demanio Marittimo
protocollo.comuneanzio@pec.it

Comune di Nettuno

Ufficio Demanio Marittimo
protocollogenerale@pec.comune.nettuno.roma.it

Comune di Latina

Ufficio Demanio Marittimo
servizio.patrimonio@pec.comune.latina.it

Comune di Sabaudia

Settore Ambiente e Demanio
comunesabaudia@legalmail.it

Comune di San Felice Circeo

Ufficio Demanio Marittimo
info@pec.comune.sanfelicecirceo.lt.it

Comune di Terracina

Ufficio Demanio Marittimo
posta@pec.comune.terracina.lt.it

Comune di Fondi

Ufficio Demanio Marittimo
comune.fondi@pecaziendale.it

Comune di Sperlonga

Ufficio Demanio Marittimo
protocollo@pec.comune.sperlonga.lt.it

Comune di Gaeta

Ufficio Demanio Marittimo
protocollo@pec.comune.gaeta.lt.it

Comune di Formia

Ufficio Demanio Marittimo
protocollo@pec.cittadiformia.it

Comune di Minturno

Ufficio Demanio Marittimo
minturno@legalmail.it

Comune di Ponza

Ufficio Demanio Marittimo
ufficiosegreteriaponza@pec.it

Comune di Ventotene

Ufficio Demanio Marittimo
protocollo@pec.comune.ventotene.lt.it

e p. c.

Agenzia del Demanio

Direzione Regionale Lazio
dre_lazio@pce.agenziademanio.it

**Ministero delle Infrastrutture
e della Mobilità Sostenibili**

Direzione Generale per la Vigilanza sulle
Autorità portuali, Infrastrutture e Trasporto
Marittimo e per le vie d'acqua interne
dg.tm@pec.mit.gov.it

Direzione Marittima di Civitavecchia

Comandante
C.V. (CP) Filippo MARINI
cp-civitavecchia@pec.mit.gov.it

Capitaneria di Porto di Fiumicino

Comandante
C.V. (CP) Antonio D'AMORE
cp-romafiumicino@pec.mit.gov.it

Capitaneria di Porto di Gaeta

Comandante C.F. (CP) Federico GIORGI
cp-gaeta@pec.mit.gov.it

Direzione Regionale

**per le Politiche Abitative e la
Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica,**
area autorizzazioni paesaggistiche e valutazione
ambientale strategica GR4123
aut.paesaggistica@regione.lazio.legalmail.it

Direzione Generale

RURCDS - Ufficio Rappresentante Unico
e Ricostruzione, Conferenze di Servizi
GRDGU100
conferencediservizi@regione.lazio.legalmail.it

OGGETTO: Art.8 comma 8 L.R. 30.12.2021, n. 20: posticipo del termine per l'ADOZIONE DEI PUA COMUNALI al 31.12.2022— NOTA ESPLICATIVA

Si fa seguito alla nota esplicativa prot. n. 651172 del 27.07.2021, al successivo incontro tenutosi il 29 luglio 2021 in modalità telematica con i referenti dei Comuni ed alle

successive note prot. 730797 del 16.09.2021 e prot. n. 957079 del 22.11.2021 della scrivente Struttura regionale, recanti indicazioni utili alle procedure relative all'adozione dei PUA comunali.

Al riguardo si comunica che l'art. 8 comma 8 della Legge regionale 30.12.2021, n. 20 (Legge di stabilità regionale 2022) ha riformulato la disposizione concernente i termini per l'adozione del Piano di Utilizzazione degli Arenili comunali. In particolare il comma 4 dell'art. 7 della Legge regionale 26 giugno 2015, n. 8, aggiornato secondo le disposizioni della sopracitata Legge regionale, attualmente dispone che:

“I comuni sono tenuti ad adottare i piani di utilizzazione degli arenili (PUA) in conformità alle disposizioni contenute nel PUA regionale ovvero ad adeguare, ove necessario, i PUA già approvati alle suddette disposizioni, entro il 31 dicembre 2022. Decorso inutilmente il suddetto termine, la Regione esercita i poteri sostitutivi ai sensi dell'art. 7, comma 2, della l.r. 13/2007.”

In forza della su richiamata norma regionale la scadenza del termine per l'adozione dei PUA Comunali di 180 giorni decorrenti dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio della Deliberazione di approvazione del PUA regionale, prevista per il 18 gennaio 2022, è **posticipata al 31 dicembre 2022**.

Si ritiene necessario evidenziare che il PUA regionale alla pag. 99, paragrafo 4.1, 4° capoverso, dispone che: *“L'adeguamento e l'approvazione dei PUA comunali sono condizioni necessarie per l'accesso ai bandi e ai finanziamenti regionali dedicati alle aree demaniali con finalità turistico ricreative”*.

Al fine di rispettare il termine fissato al 31 dicembre 2022, tutti i Comuni ormai in procinto di emanare l'atto (stante la scadenza perentoria prefissata al 18 gennaio 2022) sono invitati ad avviare quanto prima il relativo procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di cui agli artt. 12 e 13 del D.Lgs. 152/2006 che, come noto, richiede tempi tecnici di legge di circa, almeno, 6 mesi, desumibili dalla lettura della Fase II - “Fase di Valutazione Ambientale Strategica”- (pag. 7) della nota-circolare esplicativa prot. n. 651172/2021 inviata ai Comuni ed in premessa richiamata.

Con riferimento poi alla Conferenza di Servizi (Fase III indicata alla pag. 8 della citata nota-circolare esplicativa prot. n. 651172/2021) si precisa che, a seguito dell'entrata in vigore dell'art. 13 del D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito dalla Legge 11.09.2020, n. 120 – come, da ultimo, modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 - sarà possibile valutare caso per caso se sussistono le condizioni per dare corso alla Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata, per la quale è previsto il termine di 60 giorni entro il quale le Amministrazioni coinvolte rilasciano le determinazioni di propria competenza e l'ulteriore termine di 30 giorni entro il quale l'Amministrazione procedente (nel caso di specie il Comune) approva la determinazione conclusiva motivata della conferenza di servizi.

Per pronta lettura si allega alla presente nota la Circolare esplicativa della Direzione Generale - Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi - prot. n. 1084614 del 29.12.2021, recante *“indicazioni per una corretta ed efficace gestione delle conferenze di servizi”*, (già trasmessa a codesti Comuni).

Si ritiene, con ciò, di avere fornito ai Comuni indicazioni utili per completare il procedimento amministrativo dei PUA Comunali entro il nuovo termine perentorio previsto dalla Legge regionale n. 20/2021.

La scrivente Direzione conferma la propria disponibilità per qualsiasi chiarimento, ovvero per eventuali incontri (previo accordo telefonico e, preferibilmente, nelle giornate di martedì e giovedì), che codeste Amministrazioni ritenessero necessari in merito all’argomento.

Il Dirigente
Grazia Maria Iadarola

Il Direttore
Tiziana Petucci

La Responsabile del Procedimento
Daniela Bertoni
dbertoni@regione.lazio.it